

Den kommersielle uthyrningen av danska fritidshus är just nu det snabbast växande boendeselementet +6,8% i Danmark. Hotellen ökade 2007 med +5,2%, vandrarhemmen med +5,1%, campingplatserna med +0,2% och gästhamnar -11,1%. Det är dessutom ett mycket stort segment som omfattar 36% av samtliga kommersiella gästnätter. Och det var hemmamarknaden som ökade mest under 2007. I Sverige omfattar stuguthyrningen bara 4M gästnätter (Resurs AB), 25% av den danska marknaden.

Danmarks feriehuse er et hit, volym och utveckling 2007
Utlänningar 12,6M +5,4%
Danskar 5,4M +11,7%
Totalt 16,5M +6,8%

Totala kommersiella gästnätter 46,1M +3,8%
Varav utländska 22,7M +2,3%

Feriehuse er blevet en attraktiv ferieform. Nye tal fra Danmark Statistik viser, at flere og flere turister vælger at spendere ferien i Danmark i et feriehus, og Vestjylland topper listen af landsdele med flest overnatninger.

Udlejningen af feriehuse går rigtig godt. **Danskerne er helt vilde med at leje feriehuse, der er en af de hurtigst voksende overnatningsformer**, når det gælder danskernes ferievaner herhjemme. Fra 2006 til 2007 voksede antallet af danske overnatninger i feriehuse til knap 4 mio., hvilket svarer til en stigning på 11,7 procent.

Til gengæld er stigningen blandt de udenlandske turister lidt lavere – nemlig på 5,4 procent. Alligevel er stigningen vigtig, da turister fra udlandet udgør tre ud af fire af de i alt 16,5 mio. overnatninger i danske feriehuse og 55 procent af samtlige overnatninger.

Jylland er attraktivt

Samtidig er det første gang, at Danmarks Statistik opgør antallet af feriehusovernatninger for de enkelte landsdele. Og selvom stigningen gælder hele landet, er der specielt to områder, der skiller sig ud. Vestjylland, der er kategoriseret som den vestlige del af Region Midtjylland, topper listen med 5 mio. overnatninger, hvilket svarer til næsten hver tredje overnatning i Danmark, mens Syddanmark, den jyske del af Region Syddanmark, er nummer to med 3,8 mio. overnatninger.

Flere udenlandske turister

Til trods for en mindre vækst blandt udenlandske feriehusovernatninger, er der optimisme at spore hos VisitDenmark.

- Det er værd at hæfte sig ved, at antallet af udenlandske turister voksede. Samtidig er det positivt at se, at der er vækst på alle nærmarkederne, og specielt stigningen i norske overnatninger er rigtig flot. Der er et stykke til niveauet fra starten af 1990'erne på 15-16 mio. udenlandske overnatninger, men det ser ud til, at vi er på rette vej, siger Kresten Rømer Laursen, analysekonsulent hos VisitDenmark. Den samlede stigning i feriehuseovernatningerne for 2007 blev 6,8 procent.

Leif Aronsson

Absolute Advantage turistkonsulter

Askims Stenblocksväg 8

436 40 Askim

031-28 26 50, 0707-63 13 83